

Купить квартиру за 155 000 000 рублей на Зыряновская улица, 51 стр

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Зыряновская улица, 51 стр

 Речной Вокзал

155 000 000 Р

341 410Р за м²



454.00 м²

Общая

300.00 м²

Жилая

50.00 м²

Кухня

23 из 24

Этаж

ID сотрудника: 32786 Только для Вас можем предложить эксклюзивную мультикомнатную квартиру (пентхаус) на предпоследнем видовом этаже жилого комплекса бизнес-класса Квартал На Декабристов Без комиссий. Чистая продажа от юрлица. Дом сдан. Идет подготовка к выдаче ключей. Плюсы вашей квартиры: +высокий видовой предпоследний этаж +ваша квартира единственная на этаже, что подразумевает камерность и уединенность. И конечно эксклюзивность это варианта +большая площадь, что позволяет владельцу пентхауса не сдерживать себя в реализации дизайнерских задумок — как по планировкам и функциональному составу помещений, так и с точки зрения архитектурных решений +свой лифт в квартире +свободная планировка +высокие потолки 3,26м +четыре санузла +две террасы вымощенные специализированной террасной доской стойкой к влаге и температурным колебаниям +увеличенные кэшированные окна на 4 стороны с потрясающими видами на город и реку Обь. с выходом на террасы окна в пол +входная дверь выполненная по спецзаказу в соответствии со стилистикой и классом ЖК +отделка черновая (возможно изготовление дизайн-проекта с 3D-визуализацией и отделки под ключ под ваш вкус) +чистая аура нового жилья Характеристики Жилого комплекса: Видеонаблюдение Детская площадка Закрытый двор Охрана Подземный паркинг Спортивная ...

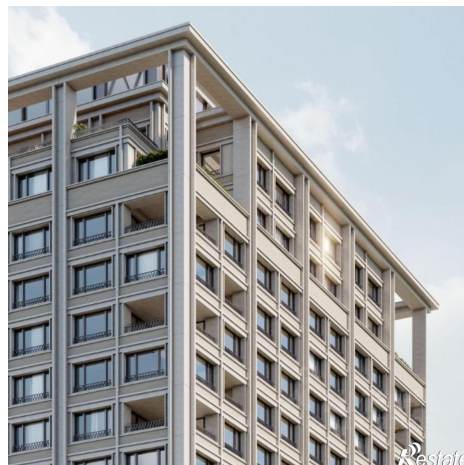
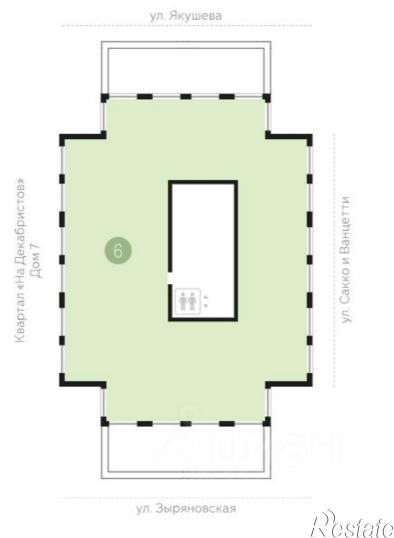
 2 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: +79830512297

Характеристики

Количество комнат	6	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	23	Этажей всего	24
Площадь жилая	300.00 кв. м	Площадь кухни	50.00 кв. м



Расположение

Квартира расположена в доме в центре города на пересечении улиц Саши и Валентины и Заречинской. 7-10 минут пешком до станции метро «Октябрьская» и «Игральная Боксала».

Рядом с квартирой находятся школы, детский сад, торговая поликлиника, супермаркеты, фитнес-клуб.

На первом этаже расположены торговые центры: аптека, магазин, кафе, продуктовый магазин, детский центр и другие.

5 минут до площади Ленина на автомобиле.

БРУСНИКА

