

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на Горский мкр, 61

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Горский мкр, 61

 Студенческая

8 800 000 Р

139 683Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

34.30 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 11

Этаж

Продается уютная,тёплая,светлая(южная сторона) 2-комнатная квартира в Ленинском районе Новосибирска, микрорайон Горский. Общая площадь квартиры — 63 кв.м, жилая — 34.3 кв.м, кухня — 11.5 кв.м. Квартира расположена на 3 этаже 11-этажного монолитного дома, построенного в 2005 году. Дом оборудован пассажирским лифтом, а для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Ремонт хороший,пол паркет. Дом находится в хорошем состоянии, а подъезд всегда чистый и ухоженный. Капитальный ремонт в доме проводился недавно, поэтому, а значит, никаких проблем с коммуникациями не возникнет. Для вашего удобства в доме работает пассажирский лифт. Район с развитой инфраструктурой: удобная дорожная развязка,рядом есть детские сады, школы, магазины и торговые центры. Для прогулок и активного отдыха можно выбраться в ближайший парк. До станции метро Студенческая всего 10 минут пешком, поэтому можно легко добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника, никаких обременений нет, ипотека возможна. Все документы готовы к сделке. Отличный вариант для молодой семьи или для тех, кто хочет жить в современном и удобном районе. Приглашаем на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное время. РИЕЛТОРАМ,ПОЖАЛУЙСТА, ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!!!

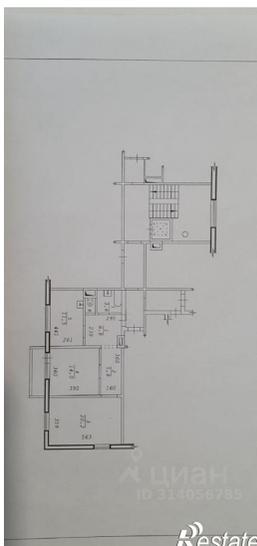
 0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79830056431](tel:+79830056431)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	11
Площадь жилая	34.30 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

Restate