

Купить квартиру за 3 475 000 рублей на Титова улица, д.240/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Титова улица, д.240/1

 [Площадь Маркса](#)

3 475 000 Р

106 595Р за м²



32.60 м²

Общая

16.70 м²

Жилая

8.90 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

1 комн. квартира по ул. Титова. Общей площадью: 32.60 кв.м. В СРОЧНОЙ ПРОДАЖЕ однокомнатная квартира в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности всевозможные магазины, стадион Заря, новая школа и новый детский сад, остановки общественного транспорта во все направления города. До метро К. Маркса 20 минут. Квартира БЕЗ ЮРИДИЧЕСКИХ РИСКОВ - 1 взрослый собственник (более 11 лет в собственности) , без обременений, быстрый выход на сделку. Эта квартира идеально подойдет для молодой семьи или студентов, желающих приобрести свое собственное жилье. Квартира подготовлена к Вашему косметическому ремонту. СУЩЕСТВЕННОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО КВАРТИРЫ - ЗАСТЕКЛЕННАЯ , КАЧЕСТВЕННО УТЕПЛЕННАЯ ЛОДЖИЯ, перед продажей произведена замена стеновых панелей! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня. ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 5 детских садов, 6 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054193810

 0 с 16.04.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Ольга Викторовна](#)

Телефон: [+79607933023](tel:+79607933023)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	10
До метро	61 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	16.70 кв. м	Площадь кухни	8.90 кв. м
Вид из окон	во двор		

