

Купить студию за 3 600 000 рублей на Плющихинская улица, д.2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Плющихинская улица, д.2

 Золотая Нива

3 600 000 Р

111 111Р за м²



32.40 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

1 комн. квартира по ул. Плющихинская. Общей площадью: 32.40 кв.м. Продается уютная, просторная однокомнатная квартира студия. Дом новый. Сделан качественный, современный ремонт (натяжные потолки, ламинат, ванная-кафель. Покупателю остается все, что на фото (просторная кухонная зона - гарнитур, электроплита, холодильник, микроволновка, чайник) , диван, стенка, большой вместительный шкаф с зеркалом, вешалка, водонагреватель, стиральная машина. Квартира теплая, солнечная сторона, очень тихо - соседей не слышно. Все готово к комфортному проживанию без дополнительных вложений. Хороший двор с большим количеством парковочных мест. Остановка автобуса рядом с домом. Плющихинский жилмассив - это молодой микрорайон и один из самых крупных в Новосибирске. Развитая инфраструктура: рядом три детских сада, большая школа, супермаркеты, кафе, аптеки, спортивные секции. Хорошая транспортная развязка - можно уехать в любую сторону города. Уютные дворы, оборудованные детские площадки. Широкие проезды, парковочные места во дворах. Работает собственная управляющая компания. Подходит под любой вид расчета (наличные, ипотека и материнский капитал) . Один взрослый собственник, без долей, без обременений, без использования маткапитала, продажа без встречного варианта, быстрый выход на сделку. ...

 0 с 16.04.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: Алла Георгиевна

Телефон: +79607918694

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	9
Этажей всего	10	До метро	37 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	да



