

Купить студию за 2 500 000 рублей на Николая Грицюка улица, д.1/4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Николая Грицюка улица, д.1/4

 [Площадь Маркса](#)

2 500 000 Р

79 114Р за м²



31.60 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

2 из 3

Этаж

1 комн. квартира по ул. Николая Грицюка. Общей площадью: 31.60 кв.м. Продается просторная квартира-студия под самоотделку, один собственник! ! Кирпичный дом с железобетонными перекрытиями и собственной котельной построен в 2019 году. Расположена квартира на втором этаже трёхэтажного дома, высокие потолки высотой 2,7м. и окна выходящие на улицу, наполняют квартиру светом и дополняют пространством. Квартира без ремонта, а это значит, что свободная планировка позволит вам воплотить в жизнь все ваши дизайнерские идеи и сделать интерьер по своему вкусу. Санузел совмещенный. Дом кирпичный, что говорит о его надежности и хорошей теплоизоляции. Есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В шаговой доступности расположен магазин Пятерочка, Ozon, аптека. До метро Площадь Маркса можно добраться на автобусе маршрутом 233 или на автомобиле за 13 минут, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054192555

 0 с 16.04.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Наталья Валерьевна](#)

Телефон: [+79607918084](tel:+79607918084)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	3	До метро	74 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	17.00 кв. м	Наличие парковки	да



