

Купить квартиру за 5 290 000 рублей на Междуреченская улица, д.3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Междуреченская улица, д.3

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

5 290 000 Р

105 589Р за м²



50.10 м²

Общая

30.30 м²

Жилая

4.70 м²

Кухня

6 из 17

Этаж

2 комн. квартира по ул. Междуреченская. Общей площадью: 50.10 кв.м. КИРПИЧНЫЙ ДОМ 2023 года постройки. Лучший дом КОМФОРТ КЛАССА в ЖК АКВАМАРИН. Квартира расположена на 6-м этаже. Окна на две стороны, вид на реку. . ИДЕАЛЬНАЯ ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА. Стены оштукатурены финишным белым покрытием, стяжка залита, установлены розетки и выключатели, радиаторы отопления. Установлены современные панорамные окна и качественная входная дверь. Потолки так же идеально ровные, белые, без перепадов по высоте. Вам остается только выбрать на свой вкус напольное покрытие и обои, никаких грязных затратных работ. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ 50,1 м2 (без учета площади лоджии) . КУХНЯ-ГОСТИНАЯ 20,6 м2 с выходом на застекленную лоджию 5,4 м2. СПАЛЬНЯ 14,5 м2 Просторный САНУЗЕЛ 4,6 м2. ДОКУМЕНТЫ В ПОЛНОМ ПОРЯДКЕ, БЕЗ ЗАНИЖЕНИЙ и ОБРЕМЕНЕНИЙ. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА. КЛЮЧИ В ЖИЛФОНДЕ, ПОКАЖУ ВСЕГДА! КВАРТАЛ У РЕКИ АКВАМАРИН расположен на берегу реки и имеет свою благоустроенную набережную. Во дворе находятся детский сад и магазин, детские и спортивные площадки. В пешей доступности находятся школа и поликлиника. ДВОР: - Обособленные зоны для спорта - Прогулочные дорожки - Детские игровые площадки - Велопарковки у каждого подъезда - Территория квартала огорожена - Установлена система видеонаблюдения ДОМ: - ...

 0 с 13.04.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Яна Олеговна](#)

Телефон: [+79607889510](tel:+79607889510)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	17
До метро	34 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.30 кв. м	Площадь кухни	4.70 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

