

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на Кирова улица, д.108

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Кирова улица, д.108

 Октябрьская

8 900 000 Р

145 902Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

34.20 м<sup>2</sup>

Жилая

12.60 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 17

Этаж

2 комн. квартира по ул. Кирова. Общей площадью: 61.00 кв.м. Срочная продажа ! ! Чистая продажа ! ! Быстрый выход на сделку, никто не прописан. Обратите внимание! ! В этом доме редко продают квартиры ! ! 2-комнатная квартира улучшенной планировки в центре города Новосибирска. Окна выходят на обе стороны, что позволяет наслаждаться видами из окна . Квартира с просторной гостиной комнатой 23,5 , большой кухней 12,6 и спальней 10,7. Из гостиной выход на лоджию с совмещенным балконом. Отдельное пространство можно использовать , как дополнительную площадь. На лоджии расположены два шкафа и есть возможность разместить диванчик. Санузел совмещен , но это не создает неудобств , так как он 5,1 квадратов и в нем достаточно места. Общая площадь квартиры составляет 61 кв.м. , что позволяет создать комфортные условия для жизни и отдыха. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов. Расположение квартиры в центре города обеспечивает отличную транспортную доступность рядом находятся остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Также рядом находится станция метро, что делает жизнь в этом районе еще более удобной. Кроме того, в шаговой доступности находятся различные культурные и развлекательные объекты, ...

 0 с 11.04.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Лариса Анатольевна](#)

Телефон: [+79607940576](tel:+79607940576)

## Характеристики

|                     |                 |                  |                     |
|---------------------|-----------------|------------------|---------------------|
| Количество комнат   | 2               | Этаж             | 13                  |
| Этажей всего        | 17              | До метро         | 12 мин              |
| До метро, транспорт | пешком          | Наличие телефона | да                  |
| Наличие балкона     | да              | Наличие лифта    | пассажирский лифт   |
| Санузел             | совмещенный с/у | Площадь жилая    | 34.20 кв. м         |
| Площадь кухни       | 12.60 кв. м     | Отделка          | под ключ (чистовая) |
| Наличие парковки    | да              | Вид из окон      | на улицу и двор     |

