

Купить квартиру за 3 490 000 рублей на ул Сибиряков-Гвардейцев, 44/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Сибиряков-Гвардейцев, 44/3

3 490 000 Р

99 714Р за м²



35.00 м²

Общая

19.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Квартира в кирпичном доме, до метро пл. К.Маркса всего три остановки. Состояние квартиры позволяет сделать ремонт на свой вкус. Средний этаж, квартира светлая и тёплая. ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ, прописанных нет, подходит под все формы расчёта. За счёт просторной лоджии, мы увеличили площадь кухни. (По факту кухня около 10 кв.) Ухоженный чистый двор с детской площадкой и достаточным количеством парковочных мест. Развитая инфраструктура, рядом все есть для счастливой семейной жизни! Звоните, все подробности по телефону! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 6 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 3 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054191420. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139836565](tel:+79139836565)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	19.30 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



