

Купить квартиру за 11 350 000 рублей на ул Немировича-Данченко, 158

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Немировича-Данченко, 158

 Студенческая

11 350 000 Р

257 955Р за м²



44.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

5 из 25

Этаж

В продаже 2-комнатная квартира-студия - в ЖК комфорт-класса Панорама. Пожалуй на сегодня - это лучший комплекс на левом берегу. В квартире изолированные комнаты: СПАЛЬНЯ (11,5 м²). КУХНЯ-ГОСТИНАЯ (19,4 м²), санузел (4,3 м²) и удобная гардеробная в прихожей (3.9 м²)... В квартире сделан качественный ремонт, делали для себя, не под аренду и не под продажу, сравнивая аналогичные варианты нужно учитывать этот момент. Укомплектована всей необходимой мебелью и техникой, на сегодня готовы оставить встроенный кухонный гарнитур с встроенной техникой, все остальное обсуждается отдельно. В подъезде четыре скоростных и бесшумных лифта фирмы КОУО. Холл первого этажа отделан крупнолистовым керамогранитом. Безбарьерная среда для маломобильных граждан. В доме предусмотрена горизонтальная разводка отопления, оснащенная счетчиками тепла, что позволяет сократить затраты. Все показания передаются в автоматическом режиме, посредством телеметрии. По периметру дома смонтирована система видеонаблюдения. Квартал находится под круглосуточной охраной с закрытым периметром. Безопасные детские площадки с прорезиненным покрытием, Площадки для силовых тренировок и стритбола, Зоны отдыха. Вдоль домов большой променада, с панорамным видом на город и реку. Также рядом горнолыжный склон, где можно кататься ...

 0 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139530029](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	25
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь комнат	11.50 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		

