

Купить студию за 5 950 000 рублей на Гурьевская улица, д.177/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Гурьевская улица, д.177/1

 Золотая Нива

5 950 000 Р

238 000Р за м²



25.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

14 из 25

Этаж

1 комн. квартира по ул. Гурьевская. Общей площадью: 25.00 кв.м. В продаже очень уютная квартира-студия, общей площадью 25 кв.м. + площадь лоджии 4,4 м2 по адресу Гурьевская 177, на 14 этаже. В квартире выполнен стильный качественный ремонт современными материалами. Вся мебель и бытовая техника остается в подарок новому собственнику. Функциональное расположение кухонной и обеденной зоны без потери полезного пространства. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: 5 школ и 4 детских сада, вузы, сквер для прогулок, супермаркеты, торговые центры, остановки транспорта и метро. Рядом несколько муниципальных и частных детских садов и школ, а также одна из лучших в городе гимназия 11 Гармония. Один взрослый собственник. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 9 детских садов, 11 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054183940

 0 с 10.04.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Лариса Николаевна](#)

Телефон: [+79682214557](tel:+79682214557)

Характеристики

Этаж	14	Этажей всего	25
До метро	20 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Студия	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м
Наличие парковки	да		

