

Купить квартиру за 31 999 000 рублей на Ядринцевская улица, д.18

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ядринцевская улица, д.18

 [Площадь Ленина](#)

31 999 000 P

198 382P за м²

161.30 м²

Общая

107.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

7 из 7

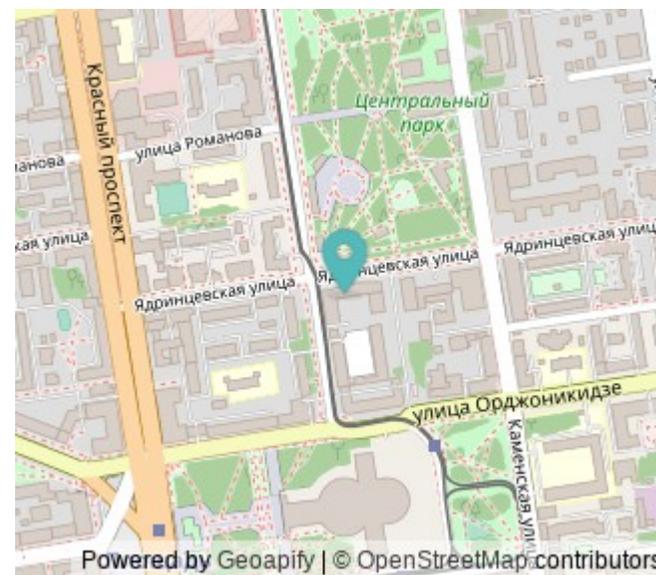
Этаж

5 комн. квартира по ул. Ядринцевская. Общей площадью: 161.30 кв.м. Предлагаем вам уникальную возможность стать владельцем просторной квартиры в самом сердце Новосибирска, идеальной для большой и дружной семьи! Эта уютная резиденция на 7 этаже 7-этажного дома впечатляет своим великолепным видом и удобным расположением рядом с важнейшей городской инфраструктурой. Рядом с домом находятся школы, детские сады, магазины, аптеки, кафе и рестораны. В нескольких минутах ходьбы находится Центральный парк, где можно провести время на свежем воздухе и насладиться красотой природы. Отличная планировка: три изолированные просторные спальни (20,21,21 кв. м), большая кухня с отдельной столовой(16,12 кв. м), просторная гостиная (32 кв м). Спальни и жилая зона разнесены в разные части квартиры, что позволяет любому члену семьи уединиться и заниматься своими делами. Два изолированных санузла с теплым полом, душевая, ванна. Раковина в главной ванной с двумя точками, что позволяет утром всем одновременно собираться и не мешать друг другу. Есть две скрытых кладовки. Просторная и удобная прихожая с теплым полом во входной зоне. Весь пол в квартире отделан пробкой - самым экологичным, мягким, теплым и тактильно приятным материалом, который снимает при помощи амортизации дополнительную нагрузку на ...

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Елена Евгеньевна](#)

Телефон: [+79607917216](tel:+79607917216)



Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	7
До метро	6 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	107.00 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м	Наличие парковки	да

