

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на Есенина улица, д.67

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Есенина улица, д.67

 Золотая Нива

7 200 000 Р

106 984Р за м²



67.30 м²

Общая

34.26 м²

Жилая

9.75 м²

Кухня

7 из 14

Этаж

2 комн. квартира по ул. Есенина. Общей площадью: 67.30 кв.м. В продаже большая, светлая, теплая полноценная двухкомнатная квартира в кирпичном доме комфорт-класса. Есть возможность сделать перепланировку в трехкомнатную-студию. Окна выходят на обе стороны. Изюминкой квартиры являются лоджия и балкон с остеклением в пол, два санузла и гардеробная комната! Видеонаблюдение, два лифта (грузовой и пассажирский), во дворе детская площадка, наземный паркинг, подземный паркинг. В шаговой доступности м. Золотая Нива, несколько детских садов и школ, ТЦ Континент, для пеших прогулок сад Мичуринцев, НГАУ. Один взрослый собственник! Нет запретов и обременений! В договоре купли-продажи полная стоимость! Не привязаны к подбору обменного варианта, соответственно быстрый выход на сделку! Одним словом отличный вариант как для личного проживания, так и под сдачу в аренду. Показ по договоренности, ключи в агентстве. Рядом с объектом находятся: 5 школ, 13 детских садов, 4 продуктовых магазина, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054166389

 0 с 09.04.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Татьяна Алексеевна](#)

Телефон: [+79607919189](tel:+79607919189)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	14
До метро	16 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	34.26 кв. м
Площадь кухни	9.75 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор



