

Купить квартиру за 34 000 000 рублей на улица Чаплыгина, 92

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Чаплыгина, 92

34 000 000 Р

459 459Р за м²



74.00 м²

Общая

40.70 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

2 из 8

Этаж

Двухкомнатная квартира, с возможностью быть трешкой - студией. В новом доме премиум класса в лучшем месте города с видом на театр Глобус . Вместе с квартирой продается два машино-места на подземной парковке. В квартире выполнен частичный ремонт: Разведена электрика и водопровод, установлены инсталляции в санузлах, которых всего два (один с ванной, другой с душем). Закуплена полностью дорогая сантехника Villeroy & Boch. Заменены радиаторы отопления, установлены встраиваемые в пол конвекторы. Закуплены все межкомнатные двери. Заменена дверь на лоджию на дверь-купе. Окна на две стороны (Каменская, Октябрьская). Вид на театр Глобус Очень удобная транспортная развязка во все части города, при этом дом находится в стороне от магистралей. Вотличае от остальных центральных мест города не шумно и спокойно. В этом же квартале находится школа, в соседних кварталах несколько детских садов. Через дорогу расположены Сандуны. В самом доме есть ресторан. Вокруг множество заведений, мест для прогулок. Пешая доступность ко всем главным локациям города. Метро в 5 минутах ходьбы. Двор дома не большой, но красивый, функциональный и закрытый. Имеется охрана и консьерж. Дом находится в безопасном месте, через дорогу от ГУВД. В стоимость квартиры входят два соседних машино-места на подземной парковке ...

👁 0 с 08.04.2025, обновлен 08.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137830807](tel:+79137830807)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	8
Площадь жилая	40.70 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



