# Купить квартиру за 2 250 000 рублей на ул Звездная, 4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Звездная, 4

Речной Вокзал

**2 250 000 Р**

80 357Р за м$^2$

| 28.00 м$^2$ | 16.00 м$^2$ | 6.00 м$^2$ | 2 из 5 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Продается 1к квартира в самом сердце первомайского района. Лес, свежий воздух, пение птиц. Все это буквально выйдя на балкон. Тишина и уединение от городской суеты. В тоже время город в быстром доступе: до автобусной остановки три минуты пешком. На личном авто до центра города 30 минут если без пробок. 20 минут на электричке до центра города независимо от пробок. Большая парковка прямо у дома, всегда есть свободные места. Детская площадка без автомобилей и дорог. Видеонаблюдение как на территории, так и в подъездах, чужие не заходят. Школа и садик буквально в соседнем здании. Квартира пустая, без мебели. Поменять обои и можно жить. Либо делать ремонт на свой вкус, при том не переплачивая за чужой ремонт. Один взрослый собственник, без детей. Без обременений, без долгов. Чистая продажа, быстрый выход на сделку. Подходит под любые формы расчета. Возможен обмен на вашу недвижимость в Новосибирске, рассмотрим все предложения. При покупке квартиры будет комиссия. Показываем по договоренности в любой удобный вам день. При звонке будьте готовы записать прямой номер.

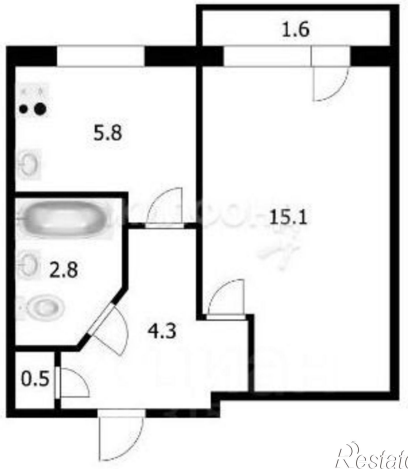
0 с 08.04.2025, обновлен 08.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79833153543

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 2 | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 16.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |


1.6
5.8
15.1
2.8
4.3
0.5

Restate

о.п. Звезд
Zvezdnaya
Restate