

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Обогатительная улица, д.4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Обогатительная улица, д.4

 Студенческая

8 500 000 Р

117 566Р за м²



72.30 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

13.30 м²

Кухня

1 из 6

Этаж

2 комн. квартира по ул. Обогатительная. Общей площадью: 72.30 кв.м. ВЫСОКИЙ первый этаж! Просторная квартира в отличном кирпичном доме 2003 года постройки! Замечательная планировка квартиры: все комнаты и кухня большие, удобной формы. Раздельный санузел, большая лоджия (не входит в общую площадь квартиры) . Хороший ремонт, можно сразу заехать и жить. Тихий и удобный для жизни район, развита сеть магазинов, ТЦ МЕГА в шаговой доступности. Отличные места для отдыха летом - Бугринская роща, песочный пляж. , лыжная база и каток - для зимнего отдыха. В пяти минутах от дома расположен плавательный бассейн, есть детская спортивная школа по футболу, спортивный комплекс с тренажерным залом. Отличная общеобразовательная школа № 49 во дворе дома, кроме обучения здесь ваши дети могут заняться художественной гимнастикой, английским языком, танцами, вокалом. Рядом также располагается муниципальная детская школа искусств № 24, где ребенок может получить дополнительное образование (музыкальное, художественное, хореографическое) . с предоставлением аттестата. Недалеко от дома находится выезд на Бугринский мост, что обеспечивает короткий путь на правый берег города. ПРИГЛАШАЕМ НА ПРОСМОТР! Рядом с объектом находятся: 3 школы, 6 детских садов, 10 продуктовых магазинов, 2 спортивных ...

 0 с 08.04.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Анна Александровна](#)

Телефон: [+79607882696](tel:+79607882696)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	6
До метро	47 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	13.30 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор



