

Купить квартиру за 17 490 000 рублей на Серафимовича улица, д.26/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Серафимовича улица, д.26/1

 [Площадь Маркса](#)

17 490 000 Р

209 211Р за м<sup>2</sup>



83.60 м<sup>2</sup>

Общая

55.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 14

Этаж

3 комн. квартира по ул. Серафимовича. Общей площадью: 83.60 кв.м. Предлагаем большую, просторную и светлую квартиру, которая находится в тихом районе, в шаговой доступности от площади Карла Маркса. Окна выходят во двор на детскую площадку, и на улицу в сторону детского садика. Со стороны кухни балкон, со стороны двора лоджия. В квартире выполнена перепланировка совмещена кухня и гостиная. Второй санузел переделан в хозяйственную комнату. Квартира очень тёплая, грамотно зонирована. В квартире имеется вся бытовая техника: водонагреватель на 100 л. , посудомоечная машина, вытяжка, варочная поверхность, микроволновка, холодильник, телевизор. Отличная транспортная развязка. Остановка транспорта Телецентр. В пешей доступности парк Монумент Славы. Рядом 3 детских садика, лицей информационных технологий, 3 школы. В шаговой доступности супермаркеты: Быстроном Пятёрочка Медицинский центр. Приглашаем на просмотр. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 6 детских садов, 10 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 1 лицей, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054121328

 0 с 08.04.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Михаил Юрьевич](#)

Телефон: [+79607937994](tel:+79607937994)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	14
До метро	13 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	55.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор		

