

Купить студию за 2 590 000 рублей на Виктора Уса улица, д.4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Виктора Уса улица, д.4

 [Площадь Маркса](#)

2 590 000 Р

107 917Р за м²



24.00 м²
Общая

10.00 м²
Жилая

4.00 м²
Кухня

10 из 17
Этаж

1 комн. квартира по ул. Виктора Уса. Общей площадью: 24.00 кв.м. Внимание! Продается отличная студия на комфортном 10 этаже в этом доме! Отличный вид на город из окна! В квартире выполнен ремонт в светлых тонах. В квартире остается мебель и бытовая техника. Квартира пустая и готова к заселению! Ключи в день сделки Огороженный участок с зелёными насаждениями и современная, безопасная детская площадка создадут комфортные условия для прогулок с детьми на свежем воздухе. Территория закрыта от посторонних, а внутренний двор украшен ландшафтным дизайном и оборудован детскими и спортивными зонами. Парковочные места расположены вокруг дома, исключая стороны подъездов. Подъездные группы и лифты оснащены системами видеонаблюдения. Показ в удобное время, ключи в агентстве Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 12 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054192927

 0 с 08.04.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Евгения Вячеславовна](#)

Телефон: [+79607935185](tel:+79607935185)

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	10
Этажей всего	17	До метро	56 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	10.00 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор



