

Купить квартиру за 2 650 000 рублей на Часовая улица, д.13

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Часовая улица, д.13

 [Площадь Маркса](#)

2 650 000 Р

86 319Р за м²



30.70 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

5.80 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

1 комн. квартира по ул. Часовая. Общей площадью: 30.70 кв.м. В ЧИСТОЙ ПРОДАЖЕ просторная, светлая однокомнатная квартира в самом центре ОБЪГЭС. Квартира с БАЛКОНОМ и большим коридором! ! Кирпичный теплый дом, приятные соседи, развитая инфраструктура и приятная цена - не все достоинства квартиры. Отличное расположение дома: рядом детский сад, школа, спортивный комплекс Энергия, парк У моря Обского, набережная, автобусная остановка, удобная транспортная развязка. Все окна заменены, в санузле и на кухне кафель, трубы водоснабжения так-же заменены. В квартире останется кухонный гарнитур укомплектован плитой со стеклокерамикой и диван. Обсуждаем оставление и другой мебели и техники. Все документы проверены юристом и ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ, нет детей собственников, обременений банков и других нюансов. Готовы к показу в удобное Вам время. Торг обсуждается после просмотра! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 4 детских сада, 9 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054192726

 2 с 08.04.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Татьяна Васильевна](#)

Телефон: [+79658279136](tel:+79658279136)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
До метро	172 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	19.00 кв. м
Площадь кухни	5.80 кв. м	Вид из окон	во двор

