

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Станиславского улица, д.21/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Станиславского улица, д.21/1

 [Площадь Маркса](#)

4 100 000 Р

96 471Р за м<sup>2</sup>



42.50 м<sup>2</sup>

Общая

24.90 м<sup>2</sup>

Жилая

6.10 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Станиславского. Общей площадью: 42.50 кв.м. К продаже предлагается Ваша будущая 2-комнатная квартира. В квартире сделана перепланировка, продуманное зонирование коридора с большой гардиробной и жилой части помещения. . Балкон остеклен. Во дворе выделена большая площадь под парковочные места. Локация с НЕОСПОРИМЫМИ ПРЕИМУЩЕСТВАМИ: -в шаговой доступности 5 детских садов, 2 школы, 10 магазинов + Гипермаркет Быстроном! -Удобная транспортная развязка: автобусы, трамваи, троллейбусы- все рядом, уехать можно в любой конец города. До метро 10 минут ходьбы. -Собственное ЖЭУ и честные платежи. - Рядом парк монумент Славы. - В шаговой доступности рестораны, кафе, спортивные комплексы и т.д. ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ для проживания или сдачи в аренду! В квартире остается кухонный гарнитур. Показы по договоренности! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 детских сада, 9 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054165928

 0 с 02.04.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Екатерина Витальевна](#)

Телефон: [+79607854212](tel:+79607854212)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
До метро	15 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	24.90 кв. м
Площадь кухни	6.10 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу		

