

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на Дмитрия Шмона улица, д.3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Дмитрия Шмона улица, д.3

 Студенческая

7 600 000 Р

88 269Р за м<sup>2</sup>



86.10 м<sup>2</sup>

Общая

56.52 м<sup>2</sup>

Жилая

12.52 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 10

Этаж

3 комн. квартира по ул. Дмитрия Шмона. Общей площадью: 86.10 кв.м. В продаже просторная, очень теплая, с хорошим ремонтом трехкомнатная квартира. Ремонт выполнен из качественных материалов. Все комнаты изолированные, кухня большая. Квартира расположена на комфортном третьем этаже. В пешей доступности детский сад, во дворе дома школа. Рядом автобусная остановка, мфц, торговый центр. Вся для комфортной семейной жизни. Все документы готовы к сделке. Без обременений. Без матакапа. Рядом с объектом находятся: 1 детский сад, 3 продуктовых магазина, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054139079

 0 с 01.04.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Наталья Андреевна](#)

Телефон: [+79607968319](tel:+79607968319)

## Характеристики

|                       |                   |                        |                 |
|-----------------------|-------------------|------------------------|-----------------|
| Количество комнат     | 3                 | Тип дома               | панельный       |
| Этаж                  | 3                 | Этажей всего           | 10              |
| До метро              | 73 мин            | До метро,<br>транспорт | пешком          |
| Наличие телефона      | да                | Наличие балкона        | да              |
| Наличие лифта         | пассажирский лифт | Санузел                | раздельный с/у  |
| Площадь жилая         | 56.52 кв. м       | Площадь кухни          | 12.52 кв. м     |
| Наличие парковки      | да                | Вид из окон            | на улицу и двор |
| Наличие мусоропровода | да                |                        |                 |

