

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Троллейная улица, д.20

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Троллейная улица, д.20

 [Площадь Маркса](#)

3 600 000 Р

118 812Р за м<sup>2</sup>



30.30 м<sup>2</sup>

Общая

17.40 м<sup>2</sup>

Жилая

5.40 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

1 комн. квартира по ул. Троллейная. Общей площадью: 30.30 кв.м. Продается типовая однокомнатная квартира в сердце Ленинского района на Троллейной. Общая площадь квартиры составляет 30.3 квадратных метра. Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного дома. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов. Все коммуникации заменены, установлены новые окна и двери. Балкон застеклен и обшит. Окна квартиры выходят на запад, что позволяет наслаждаться теплыми лучами солнца во второй половине дня. В квартире создана уютная атмосфера, которая поможет расслабиться после напряженного рабочего дня. Новым хозяевам остается кухонный гарнитур, встроенная мебель. Рядом с домом расположены магазины, супермаркеты, аптеки, банки, кафе и рестораны. В шаговой доступности находятся детские сады, школы и учебные заведения. Для любителей активного образа жизни в нескольких минутах ходьбы есть парки и спортивные площадки. Транспортная доступность квартиры также на высоком уровне. Рядом расположены остановки общественного транспорта, откуда можно добраться в любую точку города. Для автовладельцев есть возможность припарковать свой автомобиль на бесплатной парковке рядом с домом. Эта квартира станет отличным выбором для молодой семьи или для инвестиций. Здесь вы найдете ...

 0 с 01.04.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Татьяна Дмитриевна](#)

Телефон: [+79607933734](tel:+79607933734)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
До метро	30 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	17.40 кв. м	Площадь кухни	5.40 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	да

