

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Котовского улица, д.48

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Котовского улица, д.48

 [Площадь Маркса](#)

5 300 000 Р

90 753Р за м<sup>2</sup>



58.40 м<sup>2</sup>

Общая

39.40 м<sup>2</sup>

Жилая

6.90 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

3 комн. квартира по ул. Котовского. Общей площадью: 58.40 кв.м. В продаже трехкомнатная квартира в районе Ленинского рынка. Максимально удобное местоположение в плане инфраструктуры и транспорта. Средний этаж кирпичного дома. Балкон и остекленная лоджия на обе стороны дома. Пластиковые окна. Квартира очень теплая, в жилом состоянии, но требуется ремонт, косметика. Без обременений и несовершеннолетних собственников. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 5 детских садов, 18 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054128210

 0 с 01.04.2025, обновлен 26.07.2025

Продавец: [Андрей Николаевич](#)

Телефон: [+79607930678](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
До метро	26 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	39.40 кв. м
Площадь кухни	6.90 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор

