

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на Гребенщикова улица, д.6

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Гребенщикова улица, д.6

 Заельцовская

5 450 000 Р

158 430Р за м²



34.40 м²

Общая

14.20 м²

Жилая

10.10 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

1 комн. квартира по ул. Гребенщикова. Общей площадью: 34.40 кв.м. Эта однокомнатная квартира на первом этаже в кирпичном доме представляет собой отличное предложение как для проживания, так и для коммерческого использования. Высокий первый этаж обеспечивает дополнительную видимость и удобство входа, что делает её привлекательной для различных бизнес-идей. Удобный подъезд к дому и хороший обзор с дороги создают отличные условия для привлечения клиента, предоставляя новые возможности для потенциального бизнеса. Квартира имеет свежий ремонт, выполненный в современном стиле, что позволяет избежать дополнительных затрат на благоустройство помещения. Просторная кухня площадью 10,3 квадратных метра идеально подходит не только для приготовления пищи, но и для организации небольшой зоной общения. Уютная прихожая площадью 5,8 квадратных метра обеспечивает удобное разделение пространства, а жилую комнату, площадью 14,6 квадрата, можно легко адаптировать под любые нужды. Одним из значительных преимуществ этой квартиры является высокая пешеходная активность, что особенно важно для коммерческой деятельности. В непосредственной близости находятся магазины Магнит, Чижик и Куликовский, что создает дополнительный поток посетителей, увеличивая видимость и привлекательность вашей деятельности ...

 0 с 29.03.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Инна Алексеевна](#)

Телефон: [+79682309727](tel:+79682309727)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
До метро	68 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	14.20 кв. м	Площадь кухни	10.10 кв. м
Вид из окон	на улицу		

