

Купить квартиру за 5 498 000 рублей на Толбухина улица, д.19

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Толбухина улица, д.19

 Золотая Нива

5 498 000 Р

111 296Р за м²



49.40 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 12

Этаж

2 комн. квартира по ул. Толбухина. Общей площадью: 49.40 кв.м. Продается двухкомнатная квартира в кирпичном доме на Волочаевском ж.м. Документы готовы , показ по договоренности . Дом расположен в пяти минутах ходьбы от остановки Доватора. Территория дома огорожена и находится под круглосуточным видеонаблюдением. Шлагбаум. Удобная парковка. Благоустроенная придомовая территория с площадкой для детей разных возрастов. В непосредственной близости находятся все необходимые для комфортного проживания инфраструктурные объекты: школа, детский сад, магазины, аптеки, продовольственный рынок. Планировка квартиры удобна и функциональна: - гостиная (18 кв.м.) и выходом на балкон. - спальня (11 кв.м.) -кухня (6 кв.м.) - санузел. (5 кв.м.) Справочная информация: Год постройки: 1995 Технология строительства: классический кирпич. Рядом с объектом находятся: 3 школы, 6 детских садов, 15 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054165727

 0 с 28.03.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Любовь Васильевна](#)

Телефон: [+79607959439](tel:+79607959439)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	12
До метро	22 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор		

