Купить квартиру за 7 890 000 рублей на ул. Дуси Ковальчук,242

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук,242

Заельцовская

7 890 000 Р
160 366Р за м^2

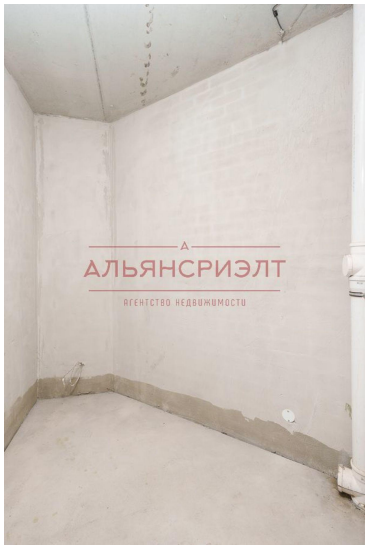
49.20 м^2	21.86 м^2	16.62 м^2	6 из 17
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

В продаже просторная двухкомнатная-студия под самоотделку в доме ЖК "Возрождение". Продажа от физического лица. Дом сдан в конце 2024 года. Ключи на руках, можно заходить на ремонт. Дом расположен по ул. Дуси Ковальчук, в пешей доступности от станции метро Заельцовская, 1 км. Также рядом с домом остановка общественного транспорта. Удачное месторасположение позволит вам пользоваться всей инфраструктурой города: - ТЦ Ройял Парк с магазинами, кинотеатром рядом с домом - поликлиника, детские сады и школы, продуктовые магазины и пекарни, фитнес-студии - все это находится рядом с домом. - до зоопарка и ботанического сада 10 минут пешком. Территория дома огорожена, под шлагбаумом обеспечивает безопасность территории и внутреннего двора. Для автомобилистов в доме расположен двухуровневый подземный паркинг со спуском с лифта. Лифты высокоскоростные и бесшумные. Своя управляющая компания следит за порядком и чистотой территории и подъезда. На этаже всего 5 квартир. Данная квартира находится в отсечке всего на две квартиры. Планировка просторная - в прихожей есть место под шкаф-купе, кухня-гостиная позволит с удобством разместится всей семье. Из кухни есть выход на теплую лоджию, на лоджии выведен радиатор отопления. Площадь квартиры без учета площади лоджии 46,26 кв.м. На полу ...

0 с 28.03.2025, обновлен 24.08.2025

Продавец: АльянсРиэлт

Телефон: +73832090767

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	17
Состояние объекта	хорошее	До метро	12 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	21.86 кв. м
Площадь кухни	16.62 кв. м	Наличие парковки	нет
Вид из окон	на улицу	Закрытая территория	нет
Наличие мусоропровода	нет