

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на Демьяна Бедного улица, д.73/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Демьяна Бедного улица, д.73/1

 [Маршала Покрышкина](#)

6 300 000 Р

190 909Р за м²



33.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

17 из 24

Этаж

1 комн. квартира по ул. Демьяна Бедного. общей площадью: 33.00 кв.м. Полноценная однокомнатная квартира по линии метро, в чистой продаже. Видовой этаж, большая лоджия с панорамным остеклением - завораживающие закаты и все салюты в праздники как на ладони. В комнате вместительный шкаф купе - остается покупателям. Кухня 8,4 м кв правильной формы, с выходом на лоджию. Кухонный гарнитур в цене. Дом 2019 года постройки, закрытая территория, имеется подземный паркинг. Дом обслуживается ТСЖ, что позволяет очень оперативно решать все вопросы. В шаговой доступности гимназия № 13, новый детский сад № 484. В 5 минутах Магнит, Быстроном, Ярче, Мария Ра, небольшие пекарни, ТЦ Роща, ПКиО Березовая роща для отдыха и прогулок всей семьей, концертный зал Евразия, Госпиталь ветеранов войн в 5 мин пешком, где очень хорошая материально-техническая база и высокий уровень медицинского обслуживания, пункт выдачи Валдберриз на территории ЖК. Очень удобная локация - на машине можно заехать и выехать в 4 направлениях, избегая пробки. Две станции метро - Покрышкина и Березовая роща, остановки транспорта в 3-7 мин ходьбы. Рядом с объектом находятся: 4 школы, 3 детских сада, 6 продуктовых магазинов, 7 спортивных учреждений, 1 гимназия, 3 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость ...

 0 с 27.03.2025, обновлен 10.09.2025

Продавец: [Оксана Николаевна](#)

Телефон: [+79607929853](tel:+79607929853)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	17	Этажей всего	24
До метро	11 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Вид из окон	во двор		

