

×

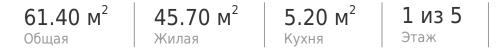
Купить квартиру за 6 300 000 рублей на Адриена Лежена улица, д.28

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Адриена Лежена улица, д.28



6 300 000 P

102 606P за м<sup>2</sup>



3 комн. квартира по ул. Адриена Лежена. Общей площадью: 61.40 кв.м. Продается уютная трехкомнатная квартира в хрущевке в живописном районе Новосибирска на улице Адриена Лежена, дом 28. Общая площадь квартиры составляет 61 кв.м., Жилая 46 кв. м, что позволяет разместиться в ней с комфортом для большой семьи. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного дома. Сделан свежий ремонт во всей квартире, заменена вся электрика от щитка. Все комнаты просторные, изолированные, с большими пластиковыми окнами, выходящими на разные стороны дома (распашонка), что обеспечивает хорошую естественную вентиляцию и освещение внутреннего пространства. Во всей квартире натянуты натяжные потолки. В квартире остается почти вся мебель. В подвале кабинка для хранения. Эта квартира идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт и уют. Красивый, зеленый, тихий и уютный двор, рядом - школа, детский сад, 2 поликлиники (взрослая и детская), все магазины в шаговой доступности. Транспортная доступность также является одним из преимуществ данного объекта. Рядом находятся остановки общественного транспорта, откуда можно легко добраться до любой точки города (до станции метро Золотая нива 5 мин. пешком). Также рядом проходят основные магистрали, что позволяет быстро выехать за город. Все документы в порядке ...

● 0 с 27.03.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: Анна Владимировна

Телефон: +79607898155



## Характеристики

| Количество комнат | 3           | Тип дома            | панельный       |
|-------------------|-------------|---------------------|-----------------|
| Этаж              | 1           | Этажей всего        | 5               |
| До метро          | 6 мин       | До метро, транспорт | пешком          |
| Наличие телефона  | да          | Санузел             | совмещенный с/у |
| Площадь жилая     | 45.70 кв. м | Площадь кухни       | 5.20 кв. м      |
| Наличие парковки  | да          | Вид из окон         | на улицу и двор |





















