

Купить студию за 3 050 000 рублей на Большая улица, д.628

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Большая улица, д.628

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

3 050 000 Р

121 032Р за м<sup>2</sup>



25.20 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

1 комн. квартира по ул. Большая. Общей площадью: 25.20 кв.м. РАССМОТРИМ ВСЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ! ! Реальному покупателю торг! Рассмотрим все предложения! ПРОДАЁТСЯ 1-комнатная квартира в ЖК Новомарусино. Общая площадь квартиры составляет 25.2 кв.м. с балконом, расположена на втором этаже трехэтажного дома. Квартира светлая(два окна) , солнечная(солнце с утра) В квартире остаётся частично мебель - шкаф, кухонный гарнитур, печь. Идеально подойдёт как для проживания и для сдачи в аренду. В шаговой доступности находятся магазины, аптеки. Рядом с домом есть детские сады и школы, что делает данное место привлекательным для семей с детьми. Удобная транспортная доступность - еще один плюс данного места. В нескольких минутах ходьбы от дома расположена остановка общественного транспорта, откуда можно добраться до любой точки города. Этот вариант жилья подойдет как для молодой семьи, так и для одинокого человека. Кроме того, квартира может быть использована как объект для сдачи в аренду, что сделает ее выгодным инвестиционным вложением. Рассмотрим любую систему расчёта. Приглашаем на просмотр! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054192149

 0 с 27.03.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Ирина Александровна](#)

Телефон: [+79607814855](tel:+79607814855)

## Характеристики

Тип дома	монолитный	Этаж	2
Этажей всего	3	До метро	70 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	15.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		



