Купить квартиру за 5 100 000 рублей на Забайкальская улица, д.53

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Забайкальская улица, д.53

Берёзовая роща

5 100 000 Р
96 045Р за м^2

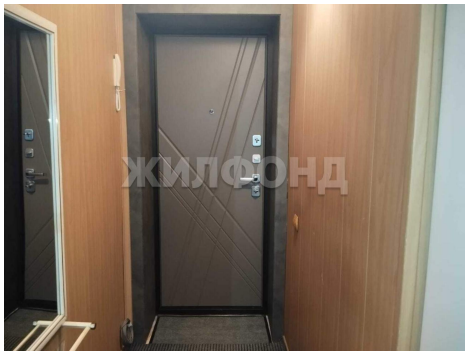
53.10 м^2	33.30 м^2	7.20 м^2	3 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

2 комн. квартира по ул. Забайкальская. Общей площадью: 53.10 кв.м. ВНИМАНИЕ! ! В ПРОДАЖЕ КВАРТИРА С ОДНИМИ ПЛЮСАМИ! ! Просторная двухкомнатная квартира с отличной планировкой, с БАЛКОНОМ и ЛОДЖИЕЙ, на комфортном этаже, в доме классической кирпичной кладки. Внимание! ! Квартира находится в более свежей, пятиэтажной пристройке (1983г) . Квартира состоит из двух комнат 17 и 16,5 кв. м, кухни 7,2 кв. м и просторного санузла, почти 7 кв.м. В санузле легко разместились ВАННА и ДУШЕВАЯ КАБИНА! Квартира с ремонтом: во всех комнатах установлены пластиковые окна, батареи поменяны на современные радиаторы отопления. В 2025г. установлена новая качественная входная дверь. В кухне, прихожей и гостиной на полу постелен линолеум, в спальне - ковровое покрытие. Санузел облицован кафелем. Приятным бонусом новым владельцам останется вся самая важная мебель и встроенная бытовая техника: кухонный гарнитур со встроенной варочной панелью и духовым шкафом, два шкафа - купе с зеркальными дверями (в коридоре и спальне) , ванная мебель, состоящая из трех навесных шкафов и навесной тумбы под раковину. Так же, остается в подарок покупателю, бойлер для нагрева воды объемом на 100л и красивый большой аквариум, отделяющий кухонную зону от зала. При желании, вместо аквариума, можно установить перегородку, отделяющую ...

0 с 26.03.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Татьяна Александровна

Телефон: +79658288036

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
До метро	37 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	33.30 кв. м	Площадь кухни	7.20 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор