

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Титова улица, д.4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Титова улица, д.4

 [Площадь Маркса](#)

4 400 000 Р

140 575Р за м²



31.30 м²

Общая

18.60 м²

Жилая

5.90 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

1 комн. квартира по ул. Титова. Общей площадью: 31.30 кв.м. ПРЕДЛАГАЕМ К ПОКУПКЕ ОДНОКОМНАТНУЮ КВАРТИРУ. Локация дома удобна во всех отношениях, это самое начало улицы Титова, недалеко от площади Маркса. Дом расположен в тихом месте, во дворе, вокруг много зелени: деревья, цветы. Благоустроена детская площадка, зоны отдыха. Окна квартиры выходят на две стороны. Из окон хороший вид, вам не грозит смотреть в чужие окна. Дом кирпичной традиционной застройки, в котором зимой тепло, летом прохладно. Квартира находится на комфортном четвёртом этаже. В подъезде чисто, сделан ремонт, очень приятно и комфортно подниматься по лестнице. Квартира светлая, теплая, уютная, сделан ремонт. Функционал квартиры повышает наличие двух окон в комнате, по желанию можно более продуктивно зонировать квартиру, сделать кухню гостиную и небольшую зону отдыха спальню. Инфраструктура в этом районе богата и разнообразна, повторюсь это локация площади Маркса. Транспортная развязка идеальна, вы можете добраться в любую точку города Новосибирска. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 детских сада, 19 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 2 гимназии, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер ...

 0 с 26.03.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Оксана Викторовна](#)

Телефон: [+79607967231](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
До метро	5 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.60 кв. м	Площадь кухни	5.90 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу и двор

