

Купить квартиру за 3 390 000 рублей на Связистов улица, д.123

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Связистов улица, д.123

 [Площадь Маркса](#)

3 390 000 Р

107 619Р за м²



31.50 м²

Общая

16.80 м²

Жилая

6.80 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

1 комн. квартира по ул. Связистов. Общей площадью: 31.50 кв.м. ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ В ЦЕНТРЕ ЮГО-ЗАПАДНОГО МАССИВА ! !
Сверхпривлекательная цена! ! РЕДКАЯ ПЛАНИРОВКА - окна на две стороны (РАСПАШОНКА) и дополнительно 6,4 кв. м: балкон (2,9 кв. м) и лоджия (3,5 кв. м) , не входящие в площадь квартиры. Жилая комната с выходом на балкон, кухня - с выходом на лоджию! Кухню можно перенести в комнату и получится - 2ая студия. Установлены пластиковые окна! ДОКУМЕНТЫ в полном порядке и готовы к быстрой сделке! Квартира без прописанных, обременений, перепланировок. Приглашаем на просмотры ! ! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 2 детских сада, 16 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054191703

 0 с 26.03.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Андрей Васильевич](#)

Телефон: [+79607918781](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
До метро	44 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	16.80 кв. м
Площадь кухни	6.80 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	да

