

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на Красный проспект, д.305/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Красный проспект, д.305/1

 Заельцовская

7 200 000 Р

119 403Р за м²



60.30 м²

Общая

30.80 м²

Жилая

13.80 м²

Кухня

17 из 17

Этаж

2 комн. квартира по ул. Красный проспект. Общей площадью: 60.30 кв.м. Квартира с красивыми видами в новом доме на Родниках! Расположение и этаж Адрес: Красный проспект 305.1 Этаж: 17 (видовой) Общая площадь с учетом лоджии: 64.5 кв.м. Планировка и комнаты Комнаты: 2 комнаты правильной квадратной формы Кухня: просторная Санузел: отдельный Окна: выходят на две стороны, обеспечивая максимальное естественное освещение Ремонт и отделка Лоджия: утепленная по всем холодным сторонам, с отделкой белой вагонкой, большими пластиковыми окнами и теплым полом с подогревом - идеальное место для работы и отдыха Напольное покрытие: ламинат по всей квартире, включая балкон Санузел: акриловая ванна, современный светлый кафель, легко моющийся, все трубы спрятаны за кафель Потолки: натяжные Стены: обои (можно легко обновить под свой вкус) Кондиционеры: есть в каждой комнате (оговаривается отдельно) Мебель: оговаривается отдельно Уникальные преимущества Звукоизоляция (идеальная) : - вдали от лифтов (отсутствие лишнего шума) - по самой длинной стороне квартиры идет стена толщиной в две плиты (полная изоляция от соседей по этой стене) - сверху тоже никто не топает А так же: - дополнительное место на этаже для хранения колес, самокатов, велосипедов и прочего - дверь, отсекающая лифтовую площадку ...

 0 с 21.03.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Ольга Михайловна](#)

Телефон: [+79607892370](tel:+79607892370)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	17	Этажей всего	17
До метро	64 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	30.80 кв. м
Площадь кухни	13.80 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор

