

Купить квартиру за 3 986 000 рублей на Немировича-Данченко улица, д.12/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Немировича-Данченко улица, д.12/1

 [Площадь Маркса](#)

3 986 000 Р

97 936Р за м²



40.70 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

1 комн. квартира по ул. Немировича-Данченко. Общей площадью: 40.70 кв.м. Продается просторная однокомнатная квартира в тихом семейном микрорайоне с развитой инфраструктурой. Квартира очень теплая и солнечная, с интересной планировкой, расположена в добротном кирпичном доме. В ней имеется большая застекленная лоджия площадью 6 кв. м. Отличная транспортная доступность: всего в пяти минутах находятся остановки троллейбусов, трамваев и автобусов. Выезд в любую часть города не вызывает проблем, а до станции метро К. Маркса можно добраться за 15 минут на общественном транспорте. Один взрослый собственник! Без обременения, полная цена в договоре, материнский капитал не использовался. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054191764

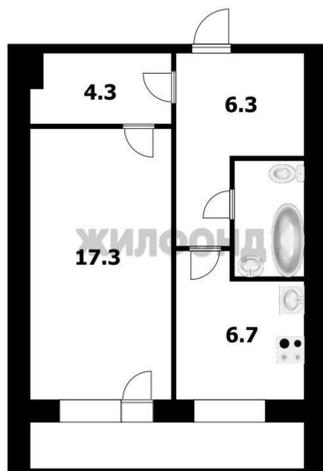
 0 с 21.03.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Елена Григорьевна](#)

Телефон: [+79607887342](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
До метро	27 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	21.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу и двор





ЖИЛФОНД