



Купить квартиру за 7 100 000 рублей на 2-я Обская улица, д.71

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 2-я Обская улица, д.71

[Речной Вокзал](#)

7 100 000 Р

128 857Р за м²



55.10 м²

Общая

13.00 м²

Жилая

28.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

2 комн. квартира по ул. 2-я Обская. Общей площадью: 55.10 кв.м. Продается двухкомнатная квартира-студия с эксклюзивным видом на реку Обь. Такой пейзаж за окном - это идеальный источник вдохновения и эстетического наслаждения каждый день. Квартира находится с солнечной стороны и одновременно с этим вы можете ежедневно любоваться закатом. Общая площадь квартиры с учётом лоджий составляет 65 кв.м. Ремонт в квартире выполнен исключительно из качественных материалов и по индивидуальному проекту. Каждое помещение функционально зонировано: просторная кухня- гостиная, где в кухонной зоне установлен тёплый пол, спальная комната, вместительная гардеробная, две лоджии и огромный санузел, где хватило места для душевой кабины, джакузи и биде. А так же в целях дополнительного комфорта в квартире установлен кондиционер. Во дворе дома имеется металлический гараж Дом стоит в стороне от шумных дорог, в 5 минутах спокойным шагом от остановки общественного транспорта и в 15 минутах до Речного вокзала. Для любителей пеших прогулок набережная в 10 минутах. Удобное расположение относительно станции метро Речной вокзал и быстрый выезд по дублирующей улице в центр города. Приходите на просмотр и оцените по достоинству наше предложение. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 1 детский сад ...

0 с 21.03.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Татьяна Витальевна](#)

Телефон: [+79658276334](tel:+79658276334)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	10
До метро	12 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	13.00 кв. м	Площадь кухни	28.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

<https://novosibirsk.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-2-ya-obskaya-ulica-d-71-18231354331/>

