

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на Ипподромская улица, д.45А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ипподромская улица, д.45А

 Маршала Покрышкина

4 990 000 Р

150 301Р за м²



33.20 м²

Общая

19.60 м²

Жилая

5.20 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

1 комн. квартира по ул. Ипподромская. Общей площадью: 33.20 кв.м. Обратите внимание! ! Отличный вариант в кирпичном доме у метро Покрышкина! ! Продается просторная и светлая однокомнатная квартира в центре города Новосибирска на улице Ипподромская, дом 45а. Общая площадь квартиры составляет 33,2 кв.м. , что позволяет создать уютное и комфортное пространство для жизни. Квартира расположена на 2 этаже 9-этажного дома, что обеспечивает хорошую освещенность и прекрасный вид из окон. Типовая планировка квартиры включает в себя одну просторную комнату 19.6м2. Установлен кондиционер и приточный очиститель воздуха. Остекленная лоджия. Кухня 5.2 м2. Совмещенный санузел, выполнен кафелем. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, супермаркеты, аптеки, банки, детские сады, школы. Также в шаговой доступности находятся кафе, рестораны и различные развлекательные заведения. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться до любой точки города. Рядом с домом остановки общественного транспорта, а также станция метро Покрышкина. Чистый подъезд, установлено видеонаблюдение, хорошие добροжелательные соседи. Для автовладельцев есть парковочные места во дворе дома, установлен современная детская площадка, въезд во двор через шлагбаум. Квартира идеально ...

 0 с 20.03.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Оксана Васильевна](#)

Телефон: [+79607918422](tel:+79607918422)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
До метро	5 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	19.60 кв. м	Площадь кухни	5.20 кв. м
Вид из окон	во двор		

