

Купить студию за 8 800 000 рублей на Покатная улица, д.55а

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Покатная улица, д.55а

 Октябрьская

8 800 000 Р

192 560Р за м²



45.70 м²

Общая

22.30 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

4 из 27

Этаж

3 комн. квартира по ул. Покатная. Общей площадью: 45.70 кв.м. Трёхкомнатная квартира с двумя спальнями и кухней-гостиной с СОВРЕМЕННЫМ РЕМОНТОМ и бытовой техникой в ЖК На Покатной. Функциональный коридор вмещает большой шкаф с системой хранения. Лоджия с окнами в пол. Санузел оснащен всем необходимым. В квартире после ремонта никто не жил. О доме: Дом возведён по технологии монолитного каркаса с кирпичным заполнением. Территория двора озеленена и благоустроена. Имеются игровые и спортивные площадки. Двор без машин, также имеется подземный паркинг. Управляющая компания находится на территории ЖК, что отражается на оперативности решения вопросов. Адекватная стоимость за обслуживание. Инфраструктура: В шаговой доступности находятся: станция метро Октябрьская (15 минут пешком) , школы и детские сады, Озон, Вайлдберриз, ТРЦ Аура (12 минут пешком) , продуктовые супермаркеты, фруктовые ларьки, кофейни, остановка общественного транспорта. Документы -1 собственник, без обременений. Чистая продажа. Можем предложить ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО (уровень -2) за отдельную стоимость. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 9 продуктовых магазинов, 7 спортивных учреждений, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, ...

 0 с 20.03.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Татьяна Федоровна](#)

Телефон: [+79607948157](tel:+79607948157)

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	27
До метро	12 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Студия	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	22.30 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		

