

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на Красный проспект, д.73

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Красный проспект, д.73

 Гагаринская

5 700 000 Р

143 577Р за м²



39.70 м²

Общая

17.80 м²

Жилая

7.90 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

1 комн. квартира по ул. Красный проспект. Общей площадью: 39.70 кв.м. Продам однокомнатную квартиру в 5 минутах ходьбы от метро Красный проспект и Гагаринская. Жилая площадь 18 кв.м. , кухня 8 кв.м. Окна выходят на Красный проспект, но отделены зелёной зоной, шума не слышно. Квартира не угловая, теплая. Дом - КИРПИЧНЫЙ! (перекрытия ЖБ) В доме произведён полный капитальный ремонт с заменой всех труб и электрики, а также отремонтирован фасад здания, кровля и подвал . Закрытая придомовая территория, есть шлагбаум и видеонаблюдение. Во дворе прекрасная детская площадка с ограждением. Весь дом находится в окружении деревьев. Рядом несколько детских садов, школа, университет водного транспорта, авиационный колледж (высокий спрос на аренду) . Отлично развита инфраструктура: магазины, аптеки, спортзалы, салоны красоты и пр. - всё в шаговой доступности Прекрасный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 9 детских садов, 14 продуктовых магазинов, 8 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж, 1 техникум. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054191594

 0 с 19.03.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Ольга Евгеньевна](#)

Телефон: [+79658276683](tel:+79658276683)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	6
До метро	5 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	17.80 кв. м
Площадь кухни	7.90 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу		

