

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на Серебренниковская улица, д.23

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Серебренниковская улица, д.23

 [Площадь Ленина](#)

11 000 000 Р

116 279Р за м²



94.60 м²

Общая

65.50 м²

Жилая

9.40 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

3 комн. квартира по ул. Серебренниковская. Общей площадью: 94.60 кв.м. СУПЕР предложение! Успейте купить! пока МЫ СНИЗИЛИ ЦЕНУ! Центр города! ЛИЦЕЙ № 12 - по прописке! Полногабаритный дом - памятник архитектуры! ПЕРЕКРЫТИЯ - ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ! КЛАССИЧЕСКАЯ КИРПИЧНАЯ КЛАДКА! Произведён капитальный ремонт дома с заменой всех инженерных сетей, коммуникаций и перекрытий! Просторная, светлая трехкомнатная квартира! Отличное состояние! Три большие комнаты и просторная кухня, окна выходят на две стороны. В квартире выполнен качественный ремонт. Деревянные евро-окна, энергосберегающие, с тройным стеклопакетом, с хорошей шумоизоляцией. Высота потолков - 3,05м! На площадке всего две квартиры. Огороженная территория, въезд через шлагбаум, всегда есть парковочные места, что важно для центра города. Развитая инфраструктура - лучшие детские сады, школы, вузы. В непосредственной близости: Архитектурная академия, Медакадемия, НАРХОЗ. . . Рядом: Центральный парк, Первомайский сквер, Оперный театр, концертный зал филармонии им. А. М. Каца, картинная галерея, театр Глобус, множество магазинов, банков, ресторанов, кафе. . . Дом расположен вдали от шумных магистралей. До станции метро пл. Ленина - 5 минут пешком. Нас можно купить быстро! Звоните, договоримся о просмотре! Р. S. Рассмотрим обмен ...

 0 с 19.03.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Нина Александровна](#)

Телефон: [+79607844043](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
До метро	5 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	65.50 кв. м
Площадь кухни	9.40 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор		

