

Купить студию за 2 350 000 рублей на Одоевского улица, д.1/9

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Одоевского улица, д.1/9

 Речной Вокзал

2 350 000 Р

119 898Р за м<sup>2</sup>



19.60 м<sup>2</sup>

Общая

10.40 м<sup>2</sup>

Жилая

3.50 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 17

Этаж

1 комн. квартира по ул. Одоевского. Общей площадью: 19.60 кв.м. Замечательное предложение! В продаже квартира -студия 19,6 м2 + остекленный балкон на 13 этаже многоэтажного дома , в оживленном и развитом микрорайоне. Хорошее расположение с окном во двор. Удачное расположение на лестничной площадке с отсечкой на 4 квартиры. Квартира в отличном состоянии, полностью укомплектована мебелью ( в аренду не сдавалась) . Прихожая с удобным шкафом для хранения вещей, ванная комната с отличным ремонтом. В комнате удачно расположен диван, шкаф. кухонная зона . Новому собственнику остается практически все : мебель, кухонный гарнитур, диван. По согласованию можем оставить бытовую технику. Просторный остекленный балкон выходит во двор с детской площадкой и парковкой. Квартира полностью готова к заселению и проживанию ! Остались вопросы? Звоните - приходите на просмотр! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 11 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054191490

 0 с 18.03.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Наталья Григорьевна](#)

Телефон: [+79658290369](tel:+79658290369)

## Характеристики

Тип дома	монолитный	Этаж	13
Этажей всего	17	До метро	159 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	10.40 кв. м	Площадь кухни	3.50 кв. м
Вид из окон	во двор		

