



Купить квартиру за 12 600 000 рублей на Ясный Берег, 23

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ясный Берег, 23

12 600 000 Р

188 060Р за м²



67.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

7 из 26

Этаж

В продаже уютная просторная 3-х комнатная квартира на 7 этаже с видом на реку. В квартире выполнен качественный ремонт. Мастер-спальня с теплой лоджией, в которой размещен кабинет (12 м. кв. и 3,5 м. кв. соответственно) Просторная кухня-гостиная 19,45 м. кв. Детская, правильной формы 11 м. кв. Два совмещенных санузла. В квартире остается кухонный гарнитур и шкафы-купе. В доме три лифта, холл чистый, светлый. Соседи дружные. Большая охраняемая парковка, ухоженный двор. Развитая инфраструктура: остановка транспорта в 3 минутах ходьбы, летом кинотеатр под открытым небом, зимой каток, школа, детский сад, магазины. До метро 15 минут на авто. Двое взрослых собственников. Рассмотрим вариант обмена.

 0 с 17.03.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Грановит](#)

Телефон: [+79628357780](tel:+79628357780)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	26
До метро	3 мин	До метро, транспорт	на автобусе
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	42.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Отделка	под ключ (чистовая)		