

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на Петухова улица, д.101/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Петухова улица, д.101/1

 [Площадь Маркса](#)

3 350 000 Р

130 859Р за м²



25.60 м²

Общая

13.80 м²

Жилая

5.80 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

1 комн. квартира по ул. Петухова. Общей площадью: 25.60 кв.м. Предлагается к продаже полноценная 1 комнатная квартира, площадью 25,6 кв. м , расположенная на 5 этаже 10 этажного дома в ЖК Матрёшкин двор . Большая остекленная лоджия на два окна с выходом из комнаты площадью 6 кв.м. (Не входит в общую площадь) . Пол, стены, потолок на лоджии отделаны качественными материалами, что создаёт в данном пространстве уют и комфорт. В квартире заменили обои и напольное покрытие. Новому собственнику в подарок остаётся кухонный гарнитур, мебель. Шкаф для одежды очень функциональный и вместительный, фасады выполнены из износостойчивого пластика нейтрального светло серого цвета, которые идеально сочетаются по цвету с мебельной горкой , предназначенной для зоны ТВ. Вся мебель изготавливалась под заказ, прекрасно вписалась в планировку квартиры. Развитая инфраструктура. Во дворе дома находится школа 217 и торговый центр. До детского сада 900м. В 500 м. находится лесопарк. До остановки общественного транспорта 600м. Один взрослый собственник. Рядом с объектом находятся: 1 детский сад, 6 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054191363

 0 с 16.03.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Татьяна Анатольевна](#)

Телефон: [+79682214605](tel:+79682214605)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	10
До метро	72 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	13.80 кв. м	Площадь кухни	5.80 кв. м
Вид из окон	во двор		

