

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на 1905 года улица, д.87

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 1905 года улица, д.87

 Гагаринская

8 500 000 Р

139 573Р за м²



60.90 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

1 комн. квартира по ул. 1905 года. Общей площадью: 60.90 кв.м. Выгодное предложение. Универсальное помещение с работающим готовым бизнесом 60,9 кв.м. с отдельным входом (узаконено) в кирпичном доме возле Нарымского Сквера. Есть постоянные арендаторы Груминг салон (в этой локации очень популярная услуга) . Вход с обратной стороны подъездов. Помещение по документам - жилое. Помещение можно также использовать как жилое. Доход будете получать сразу после покупки помещения) Интересующие вопросы - по телефону. Рядом Нарымский сквер, ст. метро Красный проспект, престижные школы, детские сады, медицинские центры и множество магазинов и развлечений. Чистая продажа. Взрослый собственник. Без мат. капитала. Без занижения. Аргументированный торг приветствуется. Остальные подробности по телефону. Приглашаем на просмотр. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 9 детских садов, 14 продуктовых магазинов, 6 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж, 1 техникум, 1 образовательный центр. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054191193

 0 с 15.03.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Евгений Сергеевич](#)

Телефон: [+79682214415](tel:+79682214415)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
До метро	5 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Вид из окон	во двор

