

Купить студию за 6 700 000 рублей на 1-я Чулымская улица, д.112/5

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 1-я Чулымская улица, д.112/5

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

6 700 000 Р

168 766Р за м²



39.70 м²

Общая

23.80 м²

Жилая

5.10 м²

Кухня

6 из 26

Этаж

2 комн. квартира по ул. Чулымская 1-я. Общей площадью: 39.70 кв.м. ЖК Ясный Берег. Двухкомнатная студия в кирпичном доме, на комфортном 6м этаже. Общая площадь 39,7 кв м . Жилая 23,8 кв м. Большой балкон 6 кв.м. (не учтен в общую площадь) . Окна во двор на западную сторону. В квартире выполнен свежий косметический ремонт. Идеально выровнены и окрашены стены, потолок в спальне ошпаклеван, в гостиной зонированное освещение. На полу кварцплитка. Санузел совмещенный, отделан плиткой (Керамоморацци) и керамогранитом. В гостиной обеденная и кухонная зона с встроенной бытовой техникой Электролюкс (посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, СВЧ) . В спальне встроенный шкаф-купе. Мебель и бытовая техника входят в стоимость квартиры. Просторный коридор с обустроенным местом хранения. До Центра города 5 минут на автомобиле. Недалеко школа и детский сад. Своя Набережная и развитая инфраструктура. На сдаче современная школа в центре жилого комплекса. Большой, благоустроенный, огороженный двор с видеонаблюдением. Всегда есть парковочные места. Объект без обременений, материнский капитал не использовался, полная стоимость в договоре. Чистая продажа. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 2 продуктовых магазина. Возможен обмен на вашу недвижимость ...

 0 с 15.03.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Алла Анатольевна](#)

Телефон: [+79607913994](tel:+79607913994)

Характеристики

Тип дома	монолитный	Этаж	6
Этажей всего	26	До метро	29 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	23.80 кв. м	Площадь кухни	5.10 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор

