

Купить квартиру за 5 520 000 рублей на Полтавская улица, д.43

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Полтавская улица, д.43

 [Площадь Маркса](#)

5 520 000 Р

89 756Р за м²



61.50 м²

Общая

42.60 м²

Жилая

7.10 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

3 комн. квартира по ул. Полтавская. Общей площадью: 61.50 кв.м. Продается уютная трехкомнатная квартира с ремонтом! ! Предлагаем вашему вниманию светлую, теплую квартиру, расположенную в удобном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся 3 школы, детские сады, поликлиника, школа искусств и магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной для семей с детьми. Квартира- заезжай и живи! Она имеет окна на две стороны, что обеспечивает хорошую освещенность и свежий воздух. Раздельный санузел добавляет удобства в повседневной жизни. Застекленная лоджия: дополнительное пространство для отдыха или хранения. В подъезде сделан свежий ремонт летом 2024г, что добавляет дополнительный комфорт и приятные впечатления от проживания. На территории двора расположена детская площадка, где ваши дети будут проводить время на свежем воздухе. Во дворе много парковочных мест для вашего автомобиля, что является важным преимуществом в условиях городской жизни. Дополнительные преимущества покупки этой квартиры: тихий и спокойный район, идеален для семейной жизни. Дом 1980 года постройки: надежная конструкция и проверенное время качество. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 11 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 лицей. Возможен обмен ...

 0 с 14.03.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Оксана Юрьевна](#)

Телефон: [+79607962339](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
До метро	37 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	42.60 кв. м
Площадь кухни	7.10 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	да		



