

Купить студию за 3 250 000 рублей на Виталия Потылицына улица, д.7/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Виталия Потылицына улица, д.7/3

 Золотая Нива

3 250 000 Р

100 309Р за м²



32.40 м²

Общая

20.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

1 комн. квартира по ул. Виталия Потылицына. Общей площадью: 32.40 кв.м. Продается уютная квартира улучшенной планировки в Новосибирске, по адресу: улица Виталия Потылицына, дом 7.3. Общая площадь квартиры составляет 32.4 кв.м. , что делает ее идеальным вариантом для молодой семьи или одинокого человека. Квартира расположена на 4 этаже 10-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид из окон и минимизирует шум от проезжей части. В доме имеется лифт, что обеспечивает удобный доступ к квартире. Также в подъезде всегда чисто и аккуратно благодаря работающему дежурному. Во дворе дома есть детская площадка, где дети могут играть и общаться с соседями. Рядом с домом расположены магазины, супермаркеты, аптеки, банки, кафе и рестораны. Также в шаговой доступности находятся детские сады, школы и поликлиника. Для любителей активного образа жизни в нескольких минутах ходьбы находится парк с прогулочными дорожками и спортивными площадками. Это отличное место для жизни и отдыха. Квартира идеально подходит как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду. Цена продажи замечательная , что является отличным вариантом для такого объекта в этом районе города. Не упустите свой шанс приобрести уютную и комфортную квартиру в прекрасном районе Новосибирска. Звоните и приходите на просмотр ...

 0 с 14.03.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Ирина Николаевна](#)

Телефон: [+79607912318](tel:+79607912318)

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	4
Этажей всего	10	До метро	12 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	20.50 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Вид из окон	во двор		

