

Купить квартиру за 3 960 000 рублей на Виталия Потылицына улица, д.11/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Виталия Потылицына улица, д.11/3

 Золотая Нива

3 960 000 Р

99 000Р за м²



40.00 м²
Общая

16.70 м²
Жилая

10.80 м²
Кухня

10 из 18
Этаж

1 комн. квартира по ул. Виталия Потылицына. Общей площадью: 40.00 кв.м. Горящий вариант! Просторная 1 к квартира, с большой кухней 11кв и комнатой 16.6 кв, лоджия 7 кв, утеплена, на полу керамогранит. В квартире хороший ремонт, остается вся мебель и техника, что позволит вам сразу заехать, либо сдать в аренду, не тратя время на обустройство. Квартира очень теплая и солнечная. Отдельно хочется сказать, про дом. В доме один подъезд, два лифта, на площадке всего 6 квартир, нет студий! Расположен дом рядом с остановкой, что очень удобно, можно уехать в любую точку города без пересадок. Во дворе дома находятся магазины Магнит и Мария-Ра. Также во дворе расположены детский сад и школа. По документам: 1 взрослый соб-к, нет обременений, возможен максимально быстрый выход на сделку! Звоните, приходите на просмотр, квартира ждёт нового владельца Рядом с объектом находятся: 3 детских сада, 2 продуктовых магазина. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054191196

 0 с 14.03.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Ольга Валерьевна](#)

Телефон: [+79607934210](tel:+79607934210)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	18
До метро	36 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	16.70 кв. м	Площадь кухни	10.80 кв. м
Вид из окон	на улицу		



