

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Сибиряков-Гвардейцев, 53/9, корпус 2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Сибиряков-Гвардейцев, 53/9, корпус 2

 [Площадь Маркса](#)

4 300 000 Р

138 710Р за м²

31.00 м²

Общая

10.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

12 из 17

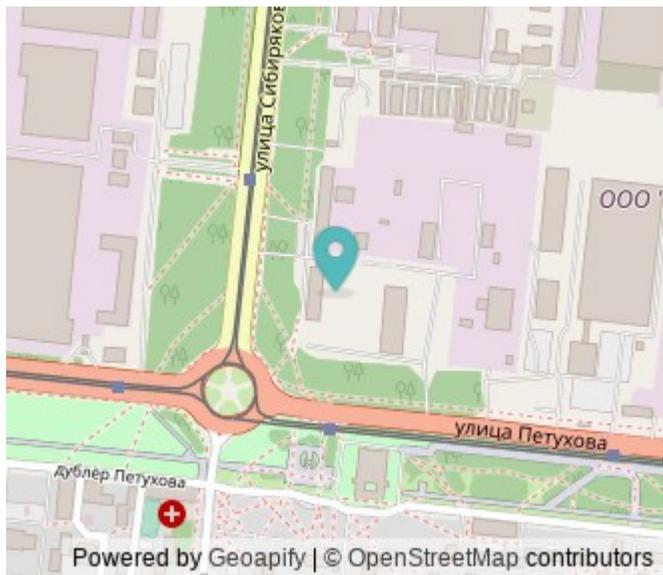
Этаж

В квартире выполнен стильный ремонт из качественных материалов! Отличная функциональная планировка на высоком этаже с хорошим, открытым видом из окон. Квартира очень светлая! Обременений нет, чистая продажа. Один собственник, быстрый выход на сделку! Жилой комплекс с современным благоустройством территории. Удобная локация позволяет быстро добраться до метро! Вся нужная городская инфраструктура рядом! От дома прямой маршрут идет до НГТУ. А в часы пик на трамвае удобно без пробок добраться до площади Маркса. Дом построен надежным застройщиком, хорошее качество строительства. Своя управляющая компания. На регистрационном учете никто не состоит. Документы готовы. маско-8239180

 0 с 14.03.2025, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Квартирный портал](#)

Телефон: [8 \(960\) 798-7628](tel:8(960)798-7628)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	12	Этажей всего	17
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	10.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Отделка	без отделки	Наличие парковки	нет
Закрытая территория	да	Свободная планировка	нет

