

Купить квартиру за 3 740 000 рублей на Николая Сотникова улица, д.36

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Николая Сотникова улица, д.36

 [Площадь Маркса](#)

3 740 000 Р

89 260Р за м²



41.90 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

10 из 17

Этаж

1 комн. квартира по ул. Николая Сотникова. Общей площадью: 41.90 кв.м. В продаже имеется однокомнатная квартира в ЖК Гранатовый. Просторная и светлая . Очень удачная планировка квартиры с функциональными нишами. Выполнен качественный ремонт от собственника: на стенах виниловые корейские обои, новые межкомнатные двери. На стене ванной комнаты влагостойкая плитка ПВХ. Окна данной квартиры ориентированы на юго-запад. По соседству три строящихся объекта: школа на 1100 мест, садик и городская клиническая поликлиника. Много магазинов, торговых центров, детских площадок и мест отдыха. Документы к продаже готовы, собственник один, обременения нет. В квартире никто не жил. Все новое. Рядом с объектом находятся: 1 детский сад, 1 продуктовый магазин. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054190390

 0 с 13.03.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Степан Николаевич](#)

Телефон: [+79628315092](tel:+79628315092)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	17
До метро	100 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Вид из окон	во двор		



