

Купить квартиру за 4 370 000 рублей на Междуреченская улица, д.3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Междуреченская улица, д.3

 Площадь Гарина-Михайловского

4 370 000 Р

105 048Р за м²



41.60 м²

Общая

17.40 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

9 из 17

Этаж

1 комн. квартира по ул. Междуреченская. Общей площадью: 41.60 кв.м. КВАРТИРА ПОД ЧИСТОВУЮ САМООТДЕЛКУ В ЕДИНСТВЕННОМ КИРПИЧНОМ ДОМЕ НА АКВАМАРИНЕ, 2023 года постройки. Общая площадь (без учета площади лоджии) 41,6 м2. Кухня 11 м2 с выходом на застекленную лоджию 4,2 м2. Комната 17,4 м2. Прихожая 8,9 м2 с возможностью оборудовать гардеробную комнату у входа. Санузел совмещенный 4,3 м2. Окна выходят на юг, квартира очень светлая. Стяжка залита, стены отштукатурены. Сделана разводка труб. Установлена качественная входная дверь. ДОКУМЕНТЫ В ПОРЯДКЕ, без занижений и обременений. Никто не прописан. ПОКАЖЕМ по договоренности. КВАРТАЛ У РЕКИ АКВАМАРИН расположен на берегу реки и имеет свою благоустроенную набережную. Во дворе находятся детский сад, аптека и магазин, детские и спортивные площадки. В пешей доступности находятся школа и поликлиника. ДВОР: - Обособленные зоны для спорта - Прогулочные дорожки - Детские игровые площадки - Территория квартала огорожена - Установлена система видеонаблюдения ДОМ: - кирпичный, сдан в январе 2023 года - 17 этажей - 8 квартир на этаже, возможность хранения на каждом этаже велосипедов и колясок, - 2 лифта в подъезде (грузовой и пассажирский) , - три огромных парковки вокруг дома. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский ...

 0 с 13.03.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: Яна Олеговна

Телефон: +79607889510

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	17
До метро	34 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	17.40 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу

