

Купить квартиру за 19 900 000 рублей на Державина улица, д.77/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Державина улица, д.77/2

 Берёзовая роща

19 900 000 Р

177 046Р за м<sup>2</sup>



112.40 м<sup>2</sup>

Общая

56.00 м<sup>2</sup>

Жилая

19.05 м<sup>2</sup>

Кухня

23 из 24

Этаж

3 комн. квартира по ул. Державина. Общей площадью: 112.40 кв.м. Отличная, просторная, светлая, 3х-комнатная квартира с высокими потолками в ЖК Седьмое небо на 23 этаже, площадью 120 кв. м ( с учетом теплой лоджии) ! ! Жилой комплекс очень комфортен для проживания, управляющая компания своя. Удобное расположение, рядом две станции метро, Березовая роща и Маршала Покрышкина. Закрытая охраняемая территория без машин, подземный паркинг, консьерж, на крыше смотровая площадка с мангальной зоной отдыха. Во дворе детский садик, детский бассейн, спортивная площадка. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием дорогих, качественных материалов. В квартире остается частично мебель. Помещения 2 спальни, 2 санузла, гостиная, кухня, хозяйственная комната (прачечная) , гардеробная, тёплая лоджия, холл. В кухне и санузлах керамогранит, в остальных комнатах ламинат. Гостиная при необходимости преобразуется в отдельную изолированную комнату. Для комфорта установлены тёплые полы, два водонагревателя, кондиционер MITSUBISHI, защита от протечек воды Нептун, охранная сигнализация, видео-домофон. Оптимальное расположение по сторонам света восток и юг. Очень красивый вид из окна на озеро Надежда, новый волейбольный комплекс, Каменскую магистраль, ТЦ Аура. Рядом с объектом находятся: ...

 0 с 11.03.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Антонина Витальевна](#)

Телефон: [+79607931592](tel:+79607931592)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	23	Этажей всего	24
До метро	7 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	56.00 кв. м
Площадь кухни	19.05 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

